



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Uszód Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. október 2-án megtartott nyilvános ülésén Uszód, Árpád u. 9 szám alatt.

**Jelen vannak:**

**Képviselő-testületi tagok:**

Bedi Gyula polgármester  
Bazsó László képviselő  
Filus Angelika Erzsébet képviselő  
Harangozóné Varga Éva képviselő  
Marosvölgyi Lászlóné képviselő  
Máté Jánosné képviselő  
Nyaka Attila képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Czabainé Csada Márta jegyző  
Birtókné Forgó Klára aljegyző

### I.

#### A napirend előtt

Bedi Gyula polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 7 fő jelen van.

A képviselő-testület a polgármester javaslata alapján 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül Harangozóné Varga Éva képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésével megbízza.

Ezek után a polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére, a javaslat alapján a képviselő-testület egyhangú, 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi napirend tárgyalását határozza meg:

**Az ülés napirendje:**

1. „Öregek napközi otthona épület felújítása” tárgyú Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok alapján kivitelező kiválasztása.  
Előadó: Bedi Gyula polgármester
- 2.) Az „Idősek napközi otthona” épülethez kapcsolódó TOP -3.2.1-15-BK1-2016-00034 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című projekt projektmenedzsmint feladat ellátására ajánlatkérés.  
Előadó: Bedi Gyula polgármester

## II. Napirend tárgyalása

### 1. napirendi pont

**„Öregek napközi otthona épület felújítása” tárgyú Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok alapján kivitelező kiválasztása**

**Előadó: Bedi Gyula polgármester**

Bedi Gyula: Első napirendi pont az Öregek napközi otthona épületének felújítása. Ebben a tárgyban már több elemmel foglalkoztunk, döntöttünk a különböző elemek feladatainak ellátásáról. Az épület felújítása több pályázati forrásból valósul meg. Mivel a kivitelezés közbeszerzési eljárás alá tartozik, júliusban a meghívandók köréről döntöttünk. A közbeszerzési eljárásra a Bács-Tender Kft-t választottuk ki. A hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban a meghívandók köre az AKTÍV Kft. 6344 Hajós, Kossuth Lajos utca 21, DONEKO Kft. 6344 Hajós, Külterület hrsz: 0151/2, Viktor Kft. 6300 Kalocsa, Pataji u. 46, KŐRÖS Házépítő Kft. 6200 Kalocsa, Okolicsányi u. 6, GENERÁL Kft. 6300 Kalocsa, Vasút u. 20. A közbeszerzési eljárást a Bács-Tender lefolytatta. Jelen esetben a kivitelező céget kell kiválasztanunk.

A meghívásra három cég nyújtotta be ajánlatát, az AKTÍV Ipari, Építőipari és Kereskedelmi Kft, a Generál Építőipari Kft. és a Viktor Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. Az ajánlatokat hat tagú Bíráló Bizottság vizsgálta, tagjai közül Filus Angelika Erzsébet, Marosvölgyi Lászlóné, Nyaka Attila és Keresztély László a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelmet képviseli, Galambos Gabriella a pénzügyi szakértelmet képviseli, Dr. Nedwed Mária a jogi és közbeszerzési szakértelmet képviseli. A Bíráló Bizottság pontszámok alapján vizsgálta az ajánlatokat. Ügyrendi Bizottságunk a Bíráló Bizottság rangsorolása alapján teszi meg javaslatát. Felkérem az Ügyrendi Bizottság elnökét, Filus Angelika Erzsébetet, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet döntésükről.

Filus Angelika Erzsébet: A képviselő-testület döntése szerint a nyílt közbeszerzési eljárásra öt céget hívtunk meg. Az öt cég közül három cég adott ajánlatot, az AKTÍV Ipari, Építőipari és Kereskedelmi Kft, a Generál Építőipari Kft. és a Viktor Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. Mindhárom cég ajánlata érvényes. A szakértői Bíráló Bizottság vizsgálata alapján az Ügyrendi Bizottság megállapította, hogy mindegyik cégnek azonos tárgyú és tartalmú ajánlatkérés került kiküldésre, az ajánlatok határidőben beérkeztek, az ajánlattevők a 272/2017. korm.rendelet 5. melléklet 2.3.2.5 pontja szerint szerződés teljesítésére alkalmasak, a beérkezett ajánlatok érvényesek. Az ajánlatok a legjobb ár-érték arányt megjelenítő elbírálási szempontok alapján kerültek elbírálásra, a kiosztható 0-10 pont közötti pontszámok alapján.

Az értékelés alapján kialakult sorrend:

- 1. Generál Építőipari Kft. (6300 Kalocsa, Vasút u. 20.) – 862,45 pont, Nettó:31.441.403,- Ft,**
- 2. AKTÍV Ipari, Építőipari és Kereskedelmi Kft. (6344 Hajós, Kossuth u. 21.) – 716,7 pont, Nettó:32.035.626,-Ft.**
- 3. Viktor Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (6300 Kalocsa, Pataji út 46.) – 680,4 pont, 32.335.117,-Ft.**

A pontszámok alapján kialakult sorrend és a Kbt. 77.§.(4) bekezdésében foglaltakra tekintettel, az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes, ezért az Ügyrendi Bizottság javasolja a

képviselő-testület részére az eljárás eredményessé nyilvánítását valamint nyertes ajánlattevőként a **Generál Építőipari Kft. (6300 Kalocsa, Vasút u. 20.)** ajánlatát javasolja elfogadni.

Bedi Gyula: Köszönöm a bizottság javaslatát. Felkérem a képviselő-testületet, hogy tárgyi ügyben szavazzunk!

Tárgyi ügyben több kérdés és hozzászólás nem hangzott el. Bedi Gyula polgármester szavazást rendel el a „**Öregek napközi otthona épület felújítása**” tárgyú Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok alapján kivitelező kiválasztása tárgyában.

A szavazás lefolytatása után a polgármester megállapítja, hogy Uszód Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 7 tagja egyhangú, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

### **110/2017.(X.2.) Kt.h.**

**„Öregek napközi otthona épület felújítása”** tárgyú Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok alapján kivitelező kiválasztása

#### Határozat

Uszód Község Önkormányzat Képviselő-testülete az **„Öregek napközi otthona épület felújítása”** tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesének a legkedvezőbb érvényes ajánlatot adó Generál Építőipari Kft-t. **(6300 Kalocsa, Vasút u. 20.)** hirdeti. A képviselő-testület a nettó 31.441.403,-Ft + ÁFA vállalkozói díjat a TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00034 azonosító számú, „Idősek napközi otthonának energetikai korszerűsítése” című pályázat és a JETA-51-2016 azonosító számú, „Öregek napközi otthona külső falainak víz elleni szigetelése, tetőhéjazat cseréje, belső átalakítása” című pályázat terhére biztosítja.

A képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat 2017. évi költségvetésében a fejlesztési előirányzatok között biztosítja a fedezetet.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződéskötéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határozatról értesül:

- 1./ Generál Építőipari Kft., 6300 Kalocsa, Vasút u.20.
- 2./ Bács-Tender Kft. 6000 Kecskemét, Kisfaludy u. 8. I./1.

## **2. napirendi pont**

**Az „Idősek napközi otthona” épülethez kapcsolódó TOP -3.2.1-15-BK1-2016-00034 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című projekt projektmenedzsment feladat ellátására ajánlatkérés.**

**Előadó: Bedi Gyula polgármester**

Bedi Gyula: Az idősök napközi otthona épületéhez kapcsolódóan a TOP -3.2.1-15-BK1-2016-00034 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című projekt projektmenedzsment feladat ellátására kell ajánlatokat bekérnünk. Javaslom, hogy három cégnek küldjük meg ajánlatkérésünket a formailag és tartalmilag megfelelő ajánlat közül a bruttó ár tekintetében a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempont alapján. A három cégnek a következőket javaslom:

Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft., 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3.

Halasi Városgazda Zrt. 6400 Kiskunhalas, Bem u. 1.

Tompai Városfejlesztési Kft. 6422 Tompa, Szabadság tér 3.

Tárgyi ügyben több kérdés és hozzászólás nem hangzott el. Bedi Gyula polgármester szavazást rendel el az „Idősök napközi otthona” épülethez kapcsolódó TOP -3.2.1-15-BK1-2016-00034 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című projekt projektmenedzsment feladat ellátása tárgyban árajánlatok bekérése javaslatáról.

A szavazás lefolytatása után a polgármester megállapítja, hogy Uszód Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 7 tagja egyhangú, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

#### 111/2017.(X.2.)Kt.h.

„Idősök napközi otthona” épülethez kapcsolódó TOP -3.2.1-15-BK1-2016-00034

„**Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése**” című projekt projektmenedzsment feladat ellátására ajánlatkérés

#### Határozat

Uszód Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester szóbeli előterjesztése alapján a **TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00034 azonosítószámú, „Idősök napközi otthonának energetikai korszerűsítése” című projekt projektmenedzsment feladat ellátása** tárgyban az alábbi cégektől kér árajánlatot a határozat melléklete szerinti kiírás alapján:

1./ Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft., 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3.

2./ Halasi Városgazda Zrt. 6400 Kiskunhalas, Bem u. 1.

3./ Tompai Városfejlesztési Kft. 6422 Tompa, Szabadság tér 3.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert az ajánlatok bekérésére, és a beérkezést követő képviselő-testületi ülés elé terjesztésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester


Bedi Gyula: Van-e még valakinek kérdése, hozzászólása? Amennyiben nincs, megköszönöm a részvételt.

Mivel több kérdés, bejelentés és hozzászólás nem hangzott el Bedi Gyula polgármester az ülést bezárta.

**Kmft.**

  
**Bedi Gyula**  
polgármester

  
**Czabainé Csada Márta**  
jegyző

  
**Harangozóné Varga Éva**  
jkt. hit.





## MEGHÍVÓ

Úszód Községi Önkormányzat 2017. október 2-án 15<sup>00</sup> órai kezdettel tartja rendkívüli képviselő-testületi ülését, melyre ezúton meghívom.

**Ülés helye: Úszód Község tanácsterem**

Napirend:

1. ), „Öregek napközi otthona épület felújítása” tárgyú Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok alapján kivitelező kiválasztása.

Előadó: Bedi Gyula polgármester

2.) Az „Idősek napközi otthona” épülethez kapcsolódó TOP -3.2.1-15-BK1-2016-00034 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című projekt projektmenedzsment feladat ellátására ajánlatkérés.

Előadó: Bedi Gyula polgármester

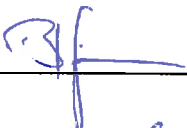
Úszód, 2017. szeptember 28.

Bedi Gyula  
polgármester

## JELLENLÉTI ÍV

Uszód Község Önkormányzat képviselő-testületének  
.....<sup>2017. okt. 2-án</sup>.....tartott  
testületi üléséről:


**Bedi Gyula** polgármester

  
\_\_\_\_\_

**Bazsó László** képviselő

  
\_\_\_\_\_

**Filus Angelika Erzsébet** képviselő

  
\_\_\_\_\_

**Marosvölgyi Lászlóné** képviselő

  
\_\_\_\_\_

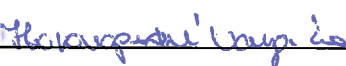
**Nyaka Attila** képviselő

  
\_\_\_\_\_

**Máté Jánosné** képviselő

  
\_\_\_\_\_

**Harangozóné Varga Éva** képviselő

  
\_\_\_\_\_

### Tanácskozási joggal jelen van:

**Czabainé Csada Márta** jegyző

  
\_\_\_\_\_

**Birtókné Forgó Klára** aljegyző

  
\_\_\_\_\_

Uszód, .....