

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Uszód Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. július 12-én megtartott rendkívüli ülésén Uszód, Árpád u. 9 szám alatt.

Jelen vannak:

Képviselő-testületi tagok:

Bedi Gyula polgármester
Bazsó László képviselő
Filus Angelika Erzsébet képviselő
Harangozóné Varga Éva képviselő
Marosvölgyi Lászlóné képviselő
Máté Jánosné képviselő
Nyaka Attila képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Czabainé Csada Márta jegyző
Birtókné Forgó Klára aljegyző

I.

A napirend előtt

Bedi Gyula polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert a 7 fő képviselő-testületi tagból 7 fő jelen van.

A képviselő-testület a polgármester javaslata alapján 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül Filus Angelika Erzsébet képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésével megbízza.

Ezek után a polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére, a javaslat alapján a képviselő-testület egyhangú, 7 fő igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi napirend tárgyalását határozza meg:

Az ülés napirendje:

- 1.) TOP-2.1.3-16-BK1-2017-00001 azonosító számú „Csapadékvíz-elvezetés fejlesztése Uszódon” című projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsment tevékenységhez kapcsolódó szakértői szolgáltatás elvégzése tárgyban beérkezett ajánlatokról döntés.
Előadó: Bedi Gyula polgármester
- 2.) Uszód Község Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok haszonbérbeadásának javaslata.
Előadó: Bedi Gyula polgármester

II. Napirend tárgyalása

1. napirendi pont

TOP-2.1.3-16-BK1-2017-00001 azonosító számú „Csapadékvíz-elvezetés fejlesztése Uszódon” című projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsment tevékenységhez kapcsolódó szakértői szolgáltatás elvégzése tárgyban beérkezett ajánlatokról döntés.

Előadó: Bedi Gyula polgármester

Bedi Gyula: A csapadékvíz elvezetési projektünkben az döntöttünk arról, hogy versenyeztessük meg a projektmenedzsment tevékenységhez kapcsolódó szakértői szolgáltatást. Ennek alapján három céghez küldtük meg ajánlatkérésünket. A három cégtől beérkeztek az ajánlatok, amelyeket Ügyrendi Bizottságunk megvizsgált és véleményezett. Felkérem az Ügyrendi Bizottság elnökét, tájékoztasson minket javaslatukról.

Filus Angelika Erzsébet: A **TOP-2.1.3-16-BK1-2017-00001 azonosító számú „Csapadékvíz-elvezetés fejlesztése Uszódon” című projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsment tevékenységhez kapcsolódó szakértői szolgáltatás elvégzése tárgyban** indított ajánlatkérési eljárásban 3 ajánlatkérést küldött ki a polgármester a bruttó ár tekintetében a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempont alapján. A három cégtől beérkeztek az ajánlatok.

Az Ügyrendi Bizottság az ajánlatokat megvizsgálva megállapította, hogy a TOP-2.1.3-16-BK1-2017-00001 azonosító számú „Csapadékvíz-elvezetés fejlesztése Uszódon” című projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsmenthez kapcsolódó szakértői szolgáltatás ellátása tárgyban indított ajánlatkérési eljárásban

- a Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft-nek, 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3, a Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft-nek 6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 2-4. és a KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft-nek, 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2. azonos tárgyú és tartalmú ajánlatkérés került kiküldésre,
- az ajánlatok határidőben beérkeztek,
- az ajánlattevők a 272/2014. korm.rendelet 5. melléklet 2.3.2.5 pontja szerint szerződés teljesítésére alkalmasak,
- a beérkezett ajánlatok érvényesek.

A Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft., 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3. ajánlata: nettó ár: 834.646,-Ft, Áfa: 225.354,-Ft, **Bruttó ár: 1.060.000,-Ft.**

A Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft. 6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 2-4. ajánlata: nettó ár: 925.000,-Ft, Áfa: 249.750,-Ft, **Bruttó ár: 1.174.750,-Ft.**

A KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft., 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2. ajánlata: nettó ár: 950.000,-Ft, Áfa: 256.500,-Ft, **Bruttó ár: 1.206.500,-Ft**

Az ajánlatok közül a legelőnyösebb ajánlatot a Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft., 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3, adta a bruttó 1.060.000,-Ft árajánlattal. Második ajánlat a Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft. 6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 2-4. ajánlata, bruttó 1.174.750,-Ft ajánlattal, harmadik ajánlat a KBC Békés Megyei

Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft., 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2. ajánlata bruttó 1.206.500,-Ft árajánlással.

A legalacsonyabb és ezáltal a legkedvezőbb ajánlatot a Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft., 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3, adta a bruttó 1.060.000,-Ft árajánlással. A Bizottság ezt az ajánlatot javasolja elfogadni a képviselő-testületnek.

Bedi Gyula: Köszönöm a bizottság javaslatát. Felkérem a képviselő-testületet, hogy szavazzunk a kérdésről!

Tárgyi ügyben több kérdés és hozzászólás nem hangzott el. Bedi Gyula polgármester szavazást rendel el a TOP-2.1.3-16-BK1-2017-00001 azonosító számú „Csapadékvíz-elvezetés fejlesztése Uszódon” című projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsmenthez kapcsolódó szakértői szolgáltatás tárgyában indított ajánlatkérési eljárásban beérkezett ajánlatokról.

A szavazás lefolytatása után a polgármester megállapítja, hogy Uszód Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 7 tagja egyhangú, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

69/2018.(VII.12.) Kt.h.

TOP-2.1.3-16-BK1-2017-00001 azonosító számú „Csapadékvíz-elvezetés fejlesztése Uszódon” című projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsmenthez kapcsolódó szakértői szolgáltatás tárgyban beérkezett ajánlatok alapján lebonyolító kiválasztása

Határozat

- 1.) Uszód Község Önkormányzat Képviselő-testülete TOP-2.1.3-16-BK1-2017-00001 azonosító számú „Csapadékvíz-elvezetés fejlesztése Uszódon” című projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsmenthez kapcsolódó szakértői szolgáltatás tárgyban indított ajánlatkérési eljárásban beérkezett pályázatokat megvizsgálta, az eljárást eredményesnek nyilvánítja, valamint a Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft, 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3, a Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft, 6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 2-4. és a KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft, 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2. ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.
- 2.) A beérkezett ajánlatok alapján a képviselő-testület, figyelembe véve az árajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot, a **Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft., 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3. ajánlatát fogadja el, az árajánlatban meghatározott bruttó 1.060.000,-Ft összegben.**

A képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat 2018. évi költségvetésében a fejlesztési előirányzatok között biztosítja a fedezetet.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a lebonyolítói szerződéskötéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határozatról értesül:

- 1./ Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft., 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3.
- 2./ Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft, 6720 Szeged, Tisza Lajos krt. 2-4.
- 3./ KBC Békés Megyei Települések Fejlesztéséért Nonprofit Kft, 5630 Békés, Petőfi Sándor u. 2.
- 4./ KÖHI Uszódi Kirendeltség gazdálkodási ügyintéző

2. napirendi pont

Uszód Község Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok haszonbérbeadásának javaslata.

Előadó: Bedi Gyula polgármester

Bedi Gyula: Februári ülésünkön döntöttünk arról, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő szántó ingatlanokat 2018. szeptember 1-től 5 évre meghirdetjük hasznosításra 2.500,-Ft/AK értéken. A hirdetés megtörtént, az eddig használó TSZ megpályázta, mint előhaszonbérletre jogosult. A hirdetményben kiírt 2.500,-Ft/AK haszonbérleti díjért haszonbérletbe kívánja venni. Más ajánlat nem érkezett. A TSZ különben is előhaszonbérletre jogosult. Javaslom, hogy a földeket az eddig használó Egyetértés Mezőgazdasági Szövetkezetnek adjuk bérbe 2018. szeptember 1-től 5 évre. Felkérem a testületet, hogy szavazzunk!

Tárgyi ügyben több kérdés és hozzászólás nem hangzott el. Bedi Gyula polgármester szavazást rendel el a Uszód külterület 071/1; 020; 0138/35; 089/15 hrsz-u ingatlanok haszonbérbe adása javaslatáról.

A szavazás lefolytatása után a polgármester megállapítja, hogy Uszód Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelenlévő 7 tagja egyhangú, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

70/2018.(VII.12.) Kt.h.

Uszód külterület 071/1; 020; 0138/35; 089/15 hrsz-u ingatlanok haszonbérbe adása

Határozat

Uszód Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló Uszód külterület 071/1(1.5166 ha); 020(4264 m²); 0138/35(5.1420m²területből 1527/17431-ed); 089/15 (8.0027m²területből 90/22158-ad) hrsz-u szántó ingatlanokat bérbeadással kívánja hasznosítani, ezért felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlant eddig használó, haszonbérletre pályázatot benyújtó, mint elő haszonbérletre jogosult, Egyetértés Mezőgazdasági Szövetkezet (6332 Uszód, Szabadság u. 19) elnökével kösse meg a haszonbérleti szerződét az alábbi feltételekkel:

- 1.) Haszonbérlet időtartama: 2018.09.01- 2023.08.31.
- 2.) Bérleti díj mértéke: 2500,-Ft/AK/év
- 3.) A bérbe adott területen a bérlő az önkormányzat hozzájárulása nélkül fejlesztést nem végezhet.
- 4.) A bérleti szerződés ügyvéd általi elkészítésének költsége, valamint a földhasználati nyilvántartásba történő bejelentés a bérlő kötelezettsége, költségei vállalásával.
- 5.) A bérleti szerződés a törvényben meghatározott eseteken túl egy hónapos felmondási idővel a bérbeadó felbonthatja, amennyiben a bérbe adott területet értékesíteni kívánja.

Határozatról értesül:

Bérbe vevő

Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal Uszódi Kirendeltség gazdálkodás

Bedi Gyula: Van-e még valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, megköszönöm a részvételt.

Mivel több kérdés, bejelentés és hozzászólás nem hangzott el Bedi Gyula polgármester az ülést bezárta.

Kmft.


Bedi Gyula
polgármester


Csabainé Csada Márta
jegyző


Filus Angelika Erzsébet
jkv. hit.





MEGHÍVÓ

Úszód Község Önkormányzat képviselő- testülete **2018. július 12. 10,00** órai kezdettel tartja rendkívüli képviselő-testületi ülését, melyre ezúton meghívom.

Ülés helye: Úszód Község Polgármesteri Hivatal tanácsterem

Napirend:

- 1.) TOP-2.1.3-16-BK1-2017-00001 azonosító számú „Csapadékvíz-elvezetés fejlesztése Úszódon” című projekt megvalósításához szükséges projektmenedzsment tevékenységhez kapcsolódó szakértői szolgáltatás elvégzése tárgyban beérkezett ajánlatokról döntés.
Előadó: Bedi Gyula polgármester
- 2.) Úszód Község Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok haszonbérbeadásának javaslata.
Előadó: Bedi Gyula polgármester


Úszód, 2018. július 6.


Bedi Gyula
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Uszód Községi Önkormányzat képviselő-testületének
2018.^{október}.....¹²..... napján
tartott testületi üléséről:

Bedi Gyula polgármester



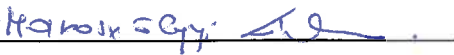
Bazsó László képviselő



Filus Angelika Erzsébet képviselő



Marosvölgyi Lászlóné képviselő



Nyaka Attila képviselő



Máté Jánosné képviselő



Harangozóné Varga Éva képviselő



Tanácskozási joggal jelen van:

Czabainé Csada Márta jegyző



Birtókné Forgó Klára aljegyző

