

Határozatok száma: 3 db (81/2024. (XII.18.) Kt. h.– 83/2024. (XII.18.) Kt. h.)

**Készült: Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2024. december 18-án megtartott nyilvános üléséről**

1

TÁRGYMUTATÓ

**Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 18. napján
megtartott nyílt ülésén elfogadott döntésekről**

Határozatok:

Szám: 81/2024. (XII.18.) Kt. h.

Tárgy: Az Uszód, Szabadság u. 23., belterület 370 hrsz-ú ingatlan rendeltetésváltozása

Szám: 82/2024. (XII.18) Kt. határozat

Tárgy: Támogatási kérelem benyújtása a Bács-Kiskun Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének a Paks város közigazgatási területén kijelölt különleges gazdasági övezet helyi adókötelezettségből származó bevétel terhére nyújtott működési támogatás iránt

Szám: 83/2024. (XII.18.) Kt. határozat

Tárgy: Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiállításáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. december 18. napján 16.00. órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak

Bedi Gyula polgármester
Nemes Róbert alpolgármester
Filus Angelika Erzsébet képviselő
Nyaka Attila képviselő
Ötvösné Vörös Katalin képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:
Dr. Sárközi Zsolt jegyző

Bedi Gyula: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés 5 megjelent képviselővel határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Filus Angelika képviselőt, jegyzőkönyv vezetésére dr. Sárközi Zsolt jegyzőt. Aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítővel és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatommal, kérem, szavazzon.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül, egyhangúlag egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslattal.

(a meghívó a jegyzőkönyv 1., a jelenléti ív a 2. melléklete)

Bedi Gyula: A paksi atomerőmű adójából származó pénz támogatásigénylése miatt vált szükségessé a rendkívüli ülés, de a reptéri ingatlanl kapcsolatosan is kell döntenünk egy formai kérdésben, illetve az ifjúsági klub rendeltetésváltozást is újra kell tárgyalnunk. A napirendi pontok a következők szerint teszek javaslatot:

1./ Támogatási kérelem benyújtása a Bács-Kiskun Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének a Paks város közigazgatási területén kijelölt különleges gazdasági övezet helyi adókötelezettségéből származó bevétel terhére nyújtott támogatás iránt
Előadó: Bedi Gyula, polgármester

2./ Az Uszód, Szabadság u. 23., belterület 370 hrsz-ú ingatlan rendeltetésváltozása
Előterjesztő: Bedi Gyula polgármester

3./ Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat az Uszód község külterületén, a 0108/1 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanokon, napelemes kiserőmű létesítéséhez
Előadó: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: Kérem, aki a napirendi javaslattal egyetért, szavazzon.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett a napirendi pontokkal.

1./ Az Uszód, Szabadság u. 23., belterület 370 hrsz-ú ingatlan rendeltetésváltozása
Előadó: Bedi Gyula polgármester

Bedi Gyula: A Földhivatal pontosítást kért a korábban elfogadott rendeltetésváltozással kapcsolatos döntésnél. Javaslom, hogy fogadjuk el a határozatot oly módon, hogy a megosztással keletkező új helyrajzi számok is szerepeljenek benne.

Hozzászólás, kérdés hiányában **a polgármester** kérte a képviselők szavazatát a javaslatról.

A **javaslatot** a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 81/2024. (XII.18.) Kt. h.

Tárgy: Az Uszód, Szabadság u. 23., belterület 370 hrsz-ú ingatlan rendeltetésváltozása

H A T Á R O Z A T

A T-CAR-TEAM Kft. (székhely: 6328 Dunapataj, Ordasi út 50.) székhelyű bérlő, mint ügyfél bejelentette az Uszód, Szabadság u. 23., belterület 370 hrsz-ú ingatlan rendeltetésének megváltozását az alábbiak szerint:

Változás előtt: 370 hrsz, rendeltetés: kivett kultúrház

Új rendeltetés: 370 hrsz, rendeltetés: kivett kultúrház

370/A hrsz, rendeltetés: kivett üzlet

A képviselő-testület a bejelentést tudomásul veszi.

I N D O K O L Á S

A határozatot a képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) 48.§-a alapján a 46.§ (1) bekezdése által biztosított hatáskörében és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 81.§ (2) bekezdés a) pontja által biztosított illetékességében eljárva adta ki.

2./ Támogatási kérelem benyújtása a Bács-Kiskun Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének a Paks város közigazgatási területén kijelölt különleges gazdasági övezet helyi adókötelezettségéből származó bevétel terhére nyújtott támogatás iránt

Előadó: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: Megtudtuk, hogy hamarosan döntenek a paksi atomerőmű-bővítéssel kapcsolatosan elvont adó terhére nyújtott támogatásokról a vármegyénél, bár megkeresés, kérelem, adatlap vagy bármilyen információ közvetlenül nem jutott el hozzánk. Nem vagyunk ezzel egyedül, úgy tűnik kevesebb, mint 20 kérelem érkezett a közel harminc településről, de bízunk abban, hogy később is lesz még döntés. Mindenesetre az idő sürgethet, ezért kérem, hogy hatalmazzatok fel a teljes körű ügyintézésre. A működési támogatásnál legfeljebb 10 millió Ft-ot kérhetünk, 9. 300 000 Ft-ot pályáznánk meg az előzetes kalkulációk alapján, egyelőre erre tudunk támogatási kérelmet benyújtani.

Kérem, hogy aki egyetért azzal, hogy működési támogatás iránti kérelmet nyújtunk be a vármegyei önkormányzathoz 9 300 000 Ft-os összegben, az kézfeltartással jelezze!

A javaslatot a **jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 82/2024. (XII.18) Kt. határozat

Tárgy: Támogatási kérelem benyújtása a Bács-Kiskun Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének a Paks város közigazgatási területén kijelölt különleges gazdasági övezet helyi adókötelezettségéből származó bevétel terhére nyújtott működési támogatás iránt

H A T Á R O Z A T

1. Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatási kérelmet nyújt be a Bács-Kiskun Vármegye Önkormányzata Közgyűlésének a Paks város közigazgatási területén kijelölt különleges gazdasági övezet helyi adókötelezettségéből származó bevétel terhére nyújtott működési támogatás iránt.

Igényelt támogatás: 9 300 000 Ft

2. A képviselő-testület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával és az azzal kapcsolatos teljeskörű eljárással, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételével.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Bedi Gyula polgármester

3./ Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat az Uszód község külterületén, a 0108/1 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanokon, napelemes kiserőmű létesítéséhez

Előadó: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: A napelemes erőmű üzemeltetéséhez szükséges egy tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat a részünkről, ugyanis az üzemeltetést nem a szerződéses partnerünk végezné el, akivel az előszerződést kötöttük a terület megvételére vonatkozóan. Ügyvéd úr és jegyző úr is tanácskozott és egyeztetett a témában a cég képviselőivel és úgy gondoljuk, hogy a nyilatkozat aláírható a részemről, ehhez kérnénk a felhatalmazásokat. A nyilatkozat a közcélú hálózatra csatlakoztatáshoz, az ingatlanok más célú hasznosítása során szükséges építési- és vezetékjogi engedélyeztetéséhez szükséges. Van-e kérdések?

Hozzászólás, kérdés hiányában a **polgármester** kérte a képviselők szavazatát a javaslatról.

A javaslatot a **jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 83/2024. (XII.18.) Kt. határozat

Tárgy: Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiállításáról

H A T Á R O Z A T

Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 0108/1 hrsz-ú 84,9179 ha területű ingatlan tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiállításával egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bedi Gyula polgármestert, az MVM Démász Áramhálózati Kft., mint elosztói engedélyes által a Jolywood-Hungária Kft. részére kiadott csatlakozási jog

JW-Solar Kft. részére történő átruházásához szükséges, e határozat mellékletében foglalt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Melléklet

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

az Uszód község külterületén, a 0108/1 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanokon,
napelemes kiserőmű létesítéséhez

Uszód község Önkormányzata, mint tulajdonos képviselőjében alulírott Bedi Gyula polgármester ezennel nyilatkozom, hogy a tárgyi ingatlanon a JW-Solar Kft. (székhelye: 6000 Kecskemét, Dombhy Lajos u. 35. A ép., Cg. 03-09-138898, Adószám: 32702529-2-03) napelemes kiserőművet létesíthet és üzemeltethet, továbbá a kapcsolódó engedélyekhez, mint kiserőmű közcélú hálózatra csatlakoztatásához, az ingatlanok más célú hasznosításához, építési- és vezetékjogi engedélyeztetéséhez szükséges hozzájárulásokat megadom.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás aláírására Uszód község Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (XII. ...) Kt. sz. határozata alapján kerül sor.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért **a polgármester** az ülést 8 óra 35 perckor bezárta.

K.m.f.

Bedi Gyula
polgármester



Filus Angelika
Filus Angelika
jkv.hit.

Dr. Sárközi Zsolt
Dr. Sárközi Zsolt
jegyző

