

TÁRGYMUTATÓ

Uszód Községi Önkormányzat Képviselő- testületének 2025. február 13. napján megtartott nyílt ülésén elfogadott döntésekről

Rendeletek: Uszód Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Uszód Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelete

Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 9/2020. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelete

Határozatok:

Szám: 4/2025.(II.13.) Kt. h.

Tárgy: Az Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek alakulásáról szóló kimutatás elfogadása

Szám: 5/2025. (II.13) Kt. határozat

Tárgy: A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítása

Szám: 6/2025. (II.13) Kt. határozat

Tárgy: A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetése elfogadásának elhalasztása

Szám: 7/2025. (II.13) Kt. határozat

Tárgy: Uszód Községi Önkormányzat és a Kék-Sziget Óvoda és Bölcsőde 2025. évi költségvetése elfogadásának elhalasztása

Szám: 8/2025. (II.13) Kt. határozat

Tárgy: Bedi Gyula polgármester szabadságolási ütemterve

Szám: 9/2025. (II.13) Kt. határozat

Tárgy: A közművelődési alapszolgáltatás 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadása

Szám: 10/2025. (II.13) Kt. határozat

Tárgy: Csatlakozás a Petőfi kulturális programhoz

Szám: 11/2025. (II.13) Kt. határozat

Tárgy: Uszód Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési terve

Szám: 12/2025. (II.13.) Kt. határozat

Tárgy: településrendezési eszközök módosításának kezdeményezése

Szám: 13/2025. (II.13.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a Falugondnoki Szolgáltatás létrehozásáról

Szám: 14/2025. (II.13.) Kt. határozat

Tárgy: Falugondnoki pályázati kiírás

Szám: 15/2025. (II.13.) Kt. határozat

Tárgy: A 2137 hrsz-ú zártkerti szántó értékesítése

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. február 13. napján 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Bedi Gyula polgármester
Nemes Róbert alpolgármester
Filus Angelika Erzsébet képviselő
Nyaka Attila képviselő
Ötvösné Vörös Katalin képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Sárközi Zsolt, jegyző

Bedi Gyula: Köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő szavazásra jogosult képviselőből mindenki jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítésére javaslom Nyaka Attila képviselőt, jegyzőkönyv vezetését jegyző úr látja el. Aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítővel és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslatommal, kérem, szavazzon.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül, egyhangúlag egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőre és a jegyzőkönyvvezetőre tett javaslattal.

A napirendi pontok:

1./ Uszód Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

2./ Az Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek alakulásáról szóló kimutatás elfogadása
Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

3 ./ A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

4./ A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének elfogadása
Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

5./ Uszód Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása
Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

6./ A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása
Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

7./ A közművelődési alapszolgáltatás éves szolgáltatási tervének elfogadásáról

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

8./ A közművelődési rendelet módosítása, döntés a Petőfi Kulturális programban történő részvételről,

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

9./ A 2025. évi összesített közbeszerzési tervjavaslat

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

10./ Döntés a településrendezési eszközök módosításának kezdeményezéséről

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

11./ Döntés falugondnoki szolgáltatás létrehozásáról

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

12./ A 2137 hrsz-ú zártkerti szántó értékesítése

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

13./Egyéb ügyek

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: Kérem, aki a napirendi javaslattal egyetért, szavazzon.

A jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyetértett a napirendi pontokkal.

(a meghívó a jegyzőkönyv 1., a jelenléti ív a 2. melléklete)

1./ Uszód Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: Igazán érdemi változások nem történtek, az előterjesztést olvashattátok. Van-e kérdésetek?

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Hozzászólás, kérdés hiányában **a polgármester** kérte a képviselők szavazatát a javaslatról.

A rendelet-módosítást **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Uszód Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Uszód Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelete

(a rendelet a jegyzőkönyv 4. melléklete)

2./ Az Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek alakulásáról szóló kimutatás elfogadása

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: Minden évben el kell készítenünk ezt a kimutatást, a következő 3 évre vonatkozóan. Van-e kérdés?

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Ezt követően a polgármester javaslatával **a jelen lévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag egyet értett.**

Szám: 4/2025.(II.13.) Kt. h.

Tárgy: Az Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek alakulásáról szóló kimutatás elfogadása

HATÁROZAT

Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ban foglalt előírás alapján, figyelemmel a Magyarország stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Stabilitási tv.) 8. §-a valamint az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet 3.§ (1) bekezdése előírásaira, az önkormányzat saját bevételeinek, valamint Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban határozza meg:

Uszód Községi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettség bemutatása (Ft)

Megnevezés	Sorszám	Tárgyév 2025.	Tárgyév követő 1. év 2026.	Tárgyév követő 2. év 2027.	Tárgyév követő 3. év 2028.
Helyi adók	01	10.000.000	12.000.000	13.000.000	13.500.000
Osztalékok, koncessziós díjak	02	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok	03	0	0	0	0
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyon értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	04	8.000.000	8.000.000	8.000.000	8.000.000
Részcények, részesedések értékesítése	05	0	0	0	0
Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek	06	0	0	0	0
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07	0	0	0	0
Saját bevételek (01+...+07)	08	18.000.000	20.000.000	21.000.000	21.500.000
Saját bevételek (08 sor) 50%-a	09	9.000.000	10.000.000	10.500.000	10.750.000

Előző években keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (11+...+17)	10	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11	0	0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13	0	0	0	0
Adott váltó	14	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	15	0	0	0	0
Halasztott fizetés	16	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17	0	0	0	0
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+...+25)	18	0	0	0	0
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19	0	0	0	0
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21	0	0	0	0
Adott váltó	22	0	0	0	0
Pénzügyi lízing	23	0	0	0	0
Halasztott fizetés	24	0	0	0	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25	0	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26	0	0	0	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (09-26)	27	9.000.000	10.000.000	10.500.000	10.750.000

Határidő: azonnal

Felelős: Bedi Gyula polgármester

A határozatról értesül:

1./KÖHI számveteli ügyintéző

3./ A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: A hivatali költségvetésnél is módosultak az összegek, de pontos számokat majd a zárszámadásnál látunk. Van-e kérdések?

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete)

Hozzászólás, kérdés hiányában a **polgármester** kérte a képviselők szavazatát a Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosításáról.

A **módosítást** a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 5/2025. (II.13) Kt. határozat

Tárgy: A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének módosítása

H A T Á R O Z A T

Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - Géderlak, Ordas és Dunaszentbenedek Község Önkormányzata Képviselő-testületeivel, mint fenntartókkal együttesen - a Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetése bevételi és kiadási főösszegét, figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 5. §-ára, és a végrehajtására kiadott, 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdésére, a melléklet szerint módosítja.

Határidő: 2025. február 28

Felelős: Bedi Gyula polgármester

A határozatról értesül:

1./KÖHI számviteli ügyintéző

1. Melléklet

A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal kiadásai 2024

Választás	Teljes	Közös	Géderlak	Uszód	D.benedek	Ordas	
Törvény szerinti illetmények, munkabérek (KI 101)	65848166	14298166	14367000	16770000	10061000	10352000	
Normatív jutalmak (KI 102)	3410500	200000	623000	700000	358000	408000	1121500
Jubileumi jutalom (KI 106)	1170000	1170000					
Béren kívüli juttatások (KI 107)	3632812	625000	820312	937500	625000	625000	
Közlekedési költségtérítés (KI 109)	876240	431240	146000	224000	o	75000	
Egyéb költségtérítések (KI 110)							
Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (*14) (KI 113)	863834	24000	31500	36000	384000	24000	364334
Foglalkoztatottak személyi juttatásai (KI 1)	75801552	16748406	15987812	18667500	11428000	11484000	1485834
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett 'uttatások KI 22	2244000					o	2244000
Egyéb külső személyi juttatások (KI 23)	297795					o	297795
Külső személyi juttatások (—16+17+18) (KI 2)	2541795					o	2541795
Személyi juttatások (—15+19) (KI)	78343347	16748406	15987812	18667500	11428000	11484000	4027629
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	10026989	1912989	2094000	2427000	1486000	1493000	614000
ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	10026989	1 912 989	2 094 000	2 427 000	1 486 000	1 493 000	614 000

ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)							
Szakmai anyagok beszerzése (K311)							
Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	1496942	1 376 942				o	120 000
Készletbeszerzés (-28+29+30) (K31)	1496942	1376942				o	120000
Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	419000	419000					
Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)							
Kommunikációs szolgáltatások (—32+33) (K32)	419000	419000					
Közüzem díjak (K331)							
Vásárolt élelmezés (K331)0							
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	753292	723292				o	30000
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	1978980	o	494745	494745	494745	494745	
Egyéb szolgáltatások (»-44) (K337)	2611704	2251704				o	360000
Szolgáltatási kiadások (-35+36+37+39+40+42+43) (K33)	5343976	2974996	494745	494745	494745	494745	390000
Kiküldetések kiadásai (K341)	386375	304375		o	20000	o	62000
Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (—46+47) (K34)	386375	304375		O	20000		62000
Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	1285497	1285497					
Egyéb dologi kiadások (K355)	130861	125861				o	5000
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások	1416358	1411358				o	5000
Dologi kiadások (-31 +34+45+48+59) (K3)	9062651	6486671	494745	494745	514745	494745	577000
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (-151+...+160) (K506)							
Egyéb működési célú kiadások (K5)							
Informatikai eszközök beszerzése, létesítése (K63)							
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)							
Beruházások (-191+192+194+195+196+198+200) (K6)							
Költségvetési kiadások	97432987	25148066	18576557	21589245	13428745	13471745	5218629

2. melléklet

Az állami finanszírozás felosztása

Állami támogatás össz.

73 463 210

	Lakosságszám fő	Százalék	Saját kiadásra kiadásra	Közös kiadásra
Géderlak	954	30,37%	14 673 309	7 637 468

A **javaslatot** a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 6/2025. (II.13) Kt. határozat

Tárgy: A Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetése elfogadásának elhalasztása

H A T Á R O Z A T

1./ Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Géderlaki Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének végleges elfogadását a képviselő-testület a soron következő ülésére elhalasztja.

2./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert a költségvetés soron következő ülésen történő ismételt beterjesztésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. március 31.

5./ Uszód Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: Az előterjesztést behoztuk, mert törvényi határidő van a február 15-i beterjesztésre, de ha a hivatalnál nem véglegesek a számok, akkor ezt sem javaslom még elfogadni. Az előterjesztés egyébként láthatóak, a költségvetésünk ebben az évben is kiegyensúlyozott lesz. Egy közbeszerzési értékhatárt meghaladó fejlesztésünk lesz, a kulturális és közösségi épület és csapadékvízvezető rendszer kivitelezése. Van-e kérdések?

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete)

Hozzászólás, kérdés hiányában a **polgármester** kérte a képviselők szavazatát a rendelet elfogadásának elhalasztásáról.

A **javaslatot** a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 7/2025. (II.13) Kt. határozat

Tárgy: Uszód Községi Önkormányzat és a Kék-Sziget Óvoda és Bölcsőde 2025. évi költségvetése elfogadásának elhalasztása

H A T Á R O Z A T

1./ Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Uszód Községi Önkormányzat és a Kék-Sziget Óvoda és Bölcsőde 2025. évi költségvetésének végleges elfogadását a képviselő-testület a soron következő ülésére elhalasztja.

2./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert a költségvetés soron következő ülésen történő ismételt beterjesztésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. március 31.

9./ A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása

Előadó: Vargyas László, polgármester

Bedi Gyula: Ez is egy megszokott év eleji döntés. Kérem, hogy fogadjátok el az előterjesztésben lévő tervet.

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. melléklete)

Hozzászólás, kérdés hiányában **a polgármester** kérte a képviselők szavazatát a polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról.

Az ütemtervet a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 8/2025. (II.13) Kt. határozat

Tárgy: Bedi Gyula polgármester szabadságolási ütemterve

H A T Á R O Z A T

1. Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Bedi Gyula polgármester 2025. évi szabadság ütemezéséről készített előterjesztést.
2. A képviselő-testület a szabadság tervet elfogadta.

Határidő: ütemezés szerint

Felelős: alpolgármester

Melléklet

SZABADSÁGTERV

-2024. évről áthozott szabadság 0 nap

2025. június hónapban 19 munkanap

2025. december hónapban 20 munkanap

7./ A közművelődési alapszolgáltatás éves szolgáltatási tervének elfogadásáról

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: Szintén egy minden év elején megszokott ügy, amiben döntenünk kell. Olvashattátok az idei évre tervezett programokat. Az új közművelődési munkatársunk hamarosan elkezd a munkát, reméljük, zökkenőmentes lesz a váltás. Van-e kérdésetek?

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. melléklete)

További hozzászólás, kérdés hiányában **a polgármester** kérte a képviselők szavazatát polgármester közművelődési alapszolgáltatás éves szolgáltatási tervének elfogadásáról.

A közművelődési alapszolgáltatást és az éves szolgáltatási tervet a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 9/2025. (II.13) Kt. határozat

Tárgy: A közművelődési alapszolgáltatás 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadása

H A T Á R O Z A T

1./ Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerint jóváhagyja az Önkormányzat által fenntartott közösségi szintek 2025. évre szóló szolgáltatási tervét.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szolgáltatási tervet kifüggesztéssel tegye közzé a közösségi szintérben.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozatról értesül:

1./ Lakosság a kifüggesztésen keresztül

2./ KÖHI számviteli ügyintéző

(a határozat melléklete a jegyzőkönyv 10. mellékletében található)

8./ A közművelődési rendelet módosítása, döntés a Petőfi Kulturális programban történő részvételről,

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: A rendeletet formai okokból kell módosítanunk, az előterjesztésben olvashattatok az okokat. Van-e kérdés?

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. melléklete)

Hozzászólás, kérdés hiányában **a polgármester** kérte a képviselők szavazatát a közművelődési rendelet módosításáról.

A rendelet-módosítást **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 9/2020. (XI.10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelete

(a rendelet a jegyzőkönyv 12. melléklete)

Bedi Gyula: Javaslom, hogy a Petőfi Kulturális programhoz is csatlakozzunk, térítésmentesen szerveznek a településre programokat igény alapján, kár volna nem élni a lehetőséggel. Van-e hozzászólások, kérdések?

Más hozzászólás, kérdés hiányában **a polgármester** kérte a képviselők szavazatát.

A javaslatot **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 10/2025. (II.13) Kt. határozat

Tárgy: Csatlakozás a Petőfi kulturális programhoz

H A T Á R O Z A T

1./ Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a Nemzeti Művelődési Intézet által meghirdetett Petőfi kulturális programhoz.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására és megküldésére.

Határidő: 2025.03.01

Felelős: polgármester

A határozatról értesül:

Nemzeti Művelődési Intézet

9./ A 2025. évi összesített közbeszerzési tervjavaslat

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: Minden évben el kell fogadnunk egy közbeszerzési tervet. Ebben az évben a TOP-Plusz pályázat keretében egy kulturális és közösségi épület és egy csapadékvízvezető rendszer kivitelezését tervezzük olyan beruházásként, amelynek a kivitelezési összege meghaladja a közbeszerzési értékhatárt. Ezt javaslom elfogadni. Van-e kérdésetek?

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. melléklete)

Hozzászólás, kérdés hiányában **a polgármester** kérte a képviselők szavazatát a tervről.

A tervjavaslatot a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 11/2025. (II.13) Kt. határozat

Tárgy: Uszód Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési terve

H A T Á R O Z A T

1) Uszód községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2025. évre vonatkozó közbeszerzési tervét megtárgyalta és az alábbiak szerint fogadja el:

Az önkormányzat a 2025. évben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozó árubeszerzést, építési beruházást, szolgáltatás megrendelését a határozat melléklete szerint tervezi.

2) A közbeszerzési terv indokolt esetben év közben történő módosítása a polgármester feladata, amelyről a módosítást követő ülésen beszámol a képviselő-testületnek.

3) A közbeszerzési tervet és annak módosításait nyilvánosságra kell hozni.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Uszód Községi Önkormányzat
2025. évi közbeszerzési terve

Közbeszerzés tárgya	Alkalmazandó eljárásrend	Tervezett eljárás típus	Támogatói döntés rendelkezésre áll	Becsült érték
Kulturális és közösségi épület és csapadékvízvezető rendszer kivitelezése	Nemzeti eljárásrend	Kbt. 112.§ (1) bekezdés b) pont nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00054 azonosító szám	110 457 009 Ft

10./ Döntés a településrendezési eszközök módosításának kezdeményezéséről

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: A településtervező kérte, hogy az előterjesztésben olvasható határozatot hozzuk meg a rendezési terv módosítása érdekében. Ezzel pontosítjuk a módosítás lényegét, illetve megrendeljük a munkát. Van-e kérdés?

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. melléklete)

Hozzászólás, kérdés hiányában a **polgármester** kérte a képviselők szavazatát a tervről.

A javaslatot a **jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 12/2025. (II.13.) Kt. határozat

Tárgy: településrendezési eszközök módosításának kezdeményezése

Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a következő településfejlesztési döntést hozza:

1. Településrendezési eszközök a következőkben módosítandók:

1.1. Önkormányzati beruházás érdekében a Szabolcs utca 8. szám alatti 7/1 hrsz-ú telek útszabályozással érintett része beépítésre szánt területbe sorolandó.

1.2. Mezőgazdasági beruházás érdekében a 0112/94 hrsz-ú telek egésze beépítésre szánt területbe sorolandó.

2. Az új beépítésre szánt terület kijelölésével járó 1.) pont szerinti módosítások esetén

2.1. A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 8.§ (2) bekezdésében foglaltak az alábbiak szerint teljesülnek:

- 5 km-es környezetében nincs barnamezős terület
- a módosított településszerkezeti terv mellékleteként a biológiai aktivitásérték változatlanságát vagy növelését igazoló számítás kerül bevezetésre
- a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel nem érintett terület vagy barnamezős terület, amely az új beépítést előírányzó rendeltetésnek és használatnak megfelelné

2.2. Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény új beépítésre szánt terület kijelölésére vonatkozó követelményei az alábbiak szerint teljesülnek:

- a közigazgatási határtól 250m-nél távolabb van

3. Felkéri polgármestert árajánlat alapján a tervezői munka megrendelésére.

4. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§(7) bekezdés szerint a megalapozó vizsgálatra és alátámasztó javaslatra vonatkozó melléklet szerinti feljegyzést jóváhagyja.

Felelős: Bedi Gyula, polgármester

Határidő: 2025. február 28.

1. melléklete

Feljegyzés

Uszód településrendezési eszközeinek 12/2025.(II.13.) számú határozattal indított módosításához a tervezési feladat és cél figyelembevételével a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet átmeneti rendelkezései alapján a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 1. és 3. mellékleteinek alábbi tartalmi elemeit kell a tervezési területet érintően kidolgozni, figyelembe véve a tartalmi elemek vonatkozásában a településrendezési és építési követelményekről szóló 2012. augusztus 6-án hatályos 253/1997.(XII.20.) Kormányrendelet 3-4.§-ait.

Eljr. 1. melléklete (A megalapozó vizsgálat tartalmi követelményei) alábbi tartalmi elemei

1. HELYZETFELTÁRO MUNKARÉSZ (csak a módosítással érintett helyszínrre)
- 1.5.1. A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai
- 1.3. Területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata
- 1.6.1. A hatályban lévő településrendezési eszközök
- 1.14. Az épített környezet vizsgálata a módosítással érintett helyszínrre

2. HELYZETELEMZŐ és HELYZETÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZ (csak a módosítással érintett helyszínrre)

- 2.1. Vizsgált tényezők elemzése, egymásra hatásuk elemzése térségi kapcsolatok és településrendezés vonatkozásában

Eljr.3. melléklete (Az alátámasztó javaslat tartalmi követelményei) alábbi tartalmi elemei

11.	1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) – a terület a hatályos településszerkezeti tervben. – a javasolt módosítás és indoklása
12.	1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása
39.	7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ (a szabályozás céljainak és eszközeinek ismertetése, azok összefüggései, a szabályozás alapelve, a változtatási szándékok javaslata, a szabályozás eszközeinek összefoglalása)

11./ Döntés falugondnoki szolgáltatás létrehozásáról

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: Olvashattátok az előterjesztést és beszéltünk is róla, hogy célszerű a részünkről is a falugondnoki szolgálat bevezetése. Jelenleg már 1000 fő alatti településeknél is van lehetőség ezt a szolgáltatást biztosítani és mindenképpen reméljük, hogy emelni tudjuk vele a községben élők életminőségét. Van-e kérdések? Ha nincs, javaslom a szolgálat bevezetését és az ezzel kapcsolatos dokumentumok előkészítésére való megbízásunkat!

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. melléklete)

Hozzászólás, kérdés hiányában **a polgármester** kérte a képviselők szavazatát a tervről.

A javaslatot **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 13/2025. (II.13.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a Falugondnoki Szolgáltatás létrehozásáról

H A T Á R O Z A T

1./ Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Uszód településen a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Sztv.) 57.§ (1) bekezdésében foglalt szociális alapszolgáltatások körét bővíti, ezért 2025. április 1. napjától a falugondnoki szolgáltatást bevezeti.

2./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy falugondnoki szolgáltatás bejegyzéséhez szükséges programot, rendeletet, szabályzatot készítse el és terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: Bedi Gyula, polgármester

Dr. Sárközi Zsolt János jegyző

Határidő: 2025. január 31.

Bedi Gyula: Természetesen ki kell írunk a pályázatot is a falugondnoki állás betöltésére, kérem, hogy fogadjátok el ezt a javaslatot is!

Hozzászólás, kérdés hiányában **a polgármester** kérte a képviselők szavazatát a tervről.

A javaslatot **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül egyhangúlag elfogadta.

Szám: 14/2025. (II.13.) Kt. határozat

Tárgy: Falugondnoki pályázati kiírás

H A T Á R O Z A T

Uszód Községi Önkormányzat képviselő-testülete a falugondnoki állásra vonatkozó pályázati kiírást megtárgyalta és a határozat melléklete szerint jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Bedi Gyula, polgármester
Dr. Sárközi Zsolt János jegyző
Határidő: 2025. február 28.

Melléklet

Uszód Községi Önkormányzat

a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján
pályázatot hirdet

Uszód Községi Önkormányzat

falugondnok

munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama:

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

A munkavégzés helye:

Bács-Kiskun megye, 6332 Uszód, Árpád u. 9.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A falugondnok feladatainak ellátása: a falugondnoki szolgálat szakmai programjában, a szociális törvény és végrehajtási rendelete, valamint a vonatkozó szakmai jogszabályokban foglalt feladatok ellátása.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Szakmunkásképző intézet,
- B kategóriás jogosítvány,
- Magyar állampolgárság, cselekvőképesség, büntetlen előélet, legalább 5 éves gépjárművezetői tapasztalat,
- falugondnoki képzettség, vagy ilyen képzésen történő részvétel igazolása

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- Helyben lakás , helyismerettel rendelkezés, nagy terhelhetőség,

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- Részletes önéletrajz, mely tartalmazza a feladatellátással kapcsolatos elképzelést.
- Iskolai végzettséget igazoló okirat és jogosítvány másolata.
- Három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány.
- Nyilatkozat arról, hogy a pályázat tartalmának és az abban szereplő személyes adatainak a pályázat elbírálásában résztvevők általi megismeréséhez, kezeléséhez hozzájárul. .

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2025. április 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. március 20.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Bedi Gyula polgármester nyújt, a 0678418126-os telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Uszód Községi Önkormányzat címére történő megküldésével (6332 Uszód, Árpád u. 9.) Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosítószámot: USZ/...../2025. , valamint a munkakör megnevezését: falugondnok.
- Elektronikus úton polgarmester@uszod.hu részére az e-mail címen keresztül
- Személyesen: Bedi Gyula, polgármester Bács-Kiskun megye, 6332 Uszód, Árpád u. 9.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A pályázatokat Uszód Községi Önkormányzat Képviselő-testülete bírálja el, a pályázók közmeghallgatáson történő bemutatkozását követően.

A pályázat elbírálásának határideje: 2020. március 31.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

Az önkormányzat honlapján és a hirdetőtábláján - 2025. február 20.

A munkáltatóval kapcsolatos egyéb lényeges információ:

A munkáltató 3 hónap próbaidőt köt ki. A képviselő-testület fenntartja a jogot az eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

A munkáltatóval kapcsolatban további információt a www.uszod.hu honlapon szerezhet.

12./ A 2137 hrsz-ú zártkerti szántó értékesítése
Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: Megkeresés érkezett hozzánk Filus Angelika Erzsébettől a 2137 hrsz-ú zártkerti szántó megvásárlására. Ahogy abban olvasható, ez a 377 m²-es ingatlan a kérelmező családja tulajdonában álló szántó művelési ágú ingatlanok közé ékelődik, és jelentősen megkönnyítené a gazdálkodásukat, ha az ingatlan megvásárlásával az összes földterületet egybefüggően tudnák művelni. Az ingatlan szántó művelési ágban áll, hasznosítani eddig sem tudtuk, 1,7 AK értékű.

(a kérelem a jegyzőkönyv 16. melléklete)

Filus Angelika: Bejelentem az érintettségemet.

További hozzászólás, kérdés hiányában **a polgármester** kérte a képviselők szavazatát a tervről.

A javaslatot **a jelenlévő 5 fő szavazásra jogosult képviselő** 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással nem szavazat nélkül elfogadta.

Szám: 15/2025. (II.13.) Kt. határozat

Tárgy: A 2137 hrsz-ú zártkerti szántó értékesítése

H A T Á R O Z A T

1./ Uszód Községi Önkormányzat képviselő-testülete értékesíti a 2137 hrsz-ú zártkerti 377m² és 1,7 AK értékű szántót Filus Angelika részére.
A vételár 200 000 azaz kettőszázezer Ft.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos szerződés aláírására.

Felelős: Bedi Gyula, polgármester

Határidő: 2025. március 31.

13./Egyéb ügyek

Előterjesztő: Bedi Gyula, polgármester

Bedi Gyula: A tervezett napelempark vételárának első részlete nem érkezett meg azóta sem, a fizetési felszólítást elküldtük, a levél átvétele megtörtént.

Posta:

Dr. Iván Katalinnal értekeztem, hogy hol tart a posta ügye, és azt a választ kaptam, hogy ha az időjárás is megengedi, akkor ki kell pakolnunk az épületből, és kezdődhet a munka. Április 1-jén neki meg kell nyitnia a postát. A posta nyitásának vannak olyan költségei, amiben mi próbálunk segíteni, egy egyszeri hozzájárulással, amelyről akkor tudunk beszélni, ha kijön a postra szakembere.

Közművelődési referens:

2025. március 14-én a felmentési idő lezárul, kifizetjük az egyezség szerinti plusz juttatást és március 17-én tud munkába állni az új munkatárs, Tapolcsányi Zoltán Rolandné.

Önkormányzati föld:

A Deák Ferenc utcában Hajdu Bálintné eladta az ingatlanát. Az ingatlan mögött vannak telkek,

szántók, amiket ez a vevő szintén megvásárolna. 3 telekben az önkormányzat is résztulajdonos, mégpedig a Boldizsár Gabi bácsi féle hagyatékkal kapcsolatosan. Ezzel nekem van egy olyan erkölcsi vállalásom, ami alapján a Gabi bácsi hagyatékát nem szeretném értékesíteni. Akkor egy korrekt megállapodást kötöttünk, ránk hagyták mindenüket. Ennek az lenne szerintem az erkölcsi megoldása, hogy nem eladjuk, hanem megvesszük a többi tulajdonrészt. Az önkormányzat hosszú távon azt tervezi, hogy az ingatlanokat megvásárolja. Meglátjuk, hogy sikerül-e egyezségre jutnunk. Van-e ehhez kérdések?

Kérdés nem lévén a **polgármester** folytatta a napirendet.

Rendezvények:

Bedi Gyula: Hamarosan a farsangi időszakhoz érünk, farsangi rendezvény lesz az iskolában, óvodában. Ezt követően a fiatalok farsangi bálja lesz, majd 2 hét múlva az idősök farsangja, közben a református egyház disznótora. A március 15-ével kapcsolatban szeretném a rendezvény megszervezését az alpolgármester úrra testálni, mivel nekem akkor örömteli családi esemény esedékes és nem biztos, hogy itthon tartózkodom.

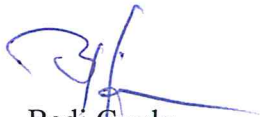
Az **alpolgármester** tudomásul vette a felkérést.

Bedi Gyula: A TEIT híreit ismertetném még.

A **polgármester** ismertette a TEIT legújabb híreit.

(a TEIT-tájékoztató a jegyzőkönyv 17. melléklete)

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért a **polgármester** az ülést 17 óra 52 perckor bezárta.


Bedi Gyula
polgármester



Nyaka Attila
jkv.hit.


Dr. Sárközi Zsolt
jegyző
